

RENOVATIE

Nieuwsbrief juni 2026
104 woningen van Everdingenstraat en omgeving

Do you need help understanding this letter? We are happy to help. E-mail us: vaneverdingen@woonbedrijf.com or call us: 040 243 43 43.

Voorbereiding renovatie

Achter de schermen wordt volop gewerkt aan de voorbereiding van de renovatie. We voeren gesprekken met de bewonerscommissie. En verschillende onderzoeken zijn inmiddels uitgevoerd.

Ook zijn we bezig met de huisbezoeken. We hebben ongeveer 75 woningen bezocht. Tijdens dit bezoek bekijken we de woning goed, zodat we een duidelijk beeld krijgen van de situatie en de werkzaamheden die nodig zijn.

Stap voor stap werken we toe naar een fijne en duurzame woning voor iedereen!



Kennismaking met de wijk

Begin april vond de eerste kennismaking rondom de renovatie plaats. Tijdens deze bijeenkomst hebben BAM Wonen, Woonbedrijf en de bewonerscommissie zich voorgesteld aan de buurtbewoners.

Daarnaast hebben we bewoners laten zien welke stappen we samen met hen doorlopen tot aan de oplevering van de woning. Dit zodat iedereen een goed beeld heeft van wat er de komende periode gaat gebeuren. Ook was er volop ruimte om vragen te stellen en zorgen of aandachtspunten te delen.

We kijken terug op een fijne en waardevolle bijeenkomst en bedanken iedereen voor de betrokkenheid en komst!



Bewonerscommissie Schildersbuurt is officieel!

De bewonerscommissie komt op voor de belangen van de bewoners voor en tijdens de renovatie.
Wij letten erop dat alles zorgvuldig verloopt en denken mee over de plannen, zodra we genoeg informatie hebben.
Op dit moment krijgen we vooral een algemeen overzicht. We verwachten binnenkort nog inhoudelijke documenten en (delen uit) onderzoeksrapporten te ontvangen.

De commissie bestaat uit zeven leden: Christy Manuel, Damla Kepti, Gülten Dag, Janneke Pastoors, Trudie Scheeper, Wen van der Schaaf en Wout Somers.

Heeft u vragen of aandachtspunten over de renovatie? De commissie hoort het graag via: bewonersschildersbuurt@gmail.com.

Kleurwedstrijd

We hebben een winnares! De winnares van onze kleurwedstrijd is Eliz (4 jaar)!
Met haar prachtige kleurrijke creatie heeft zij ons helemaal enthousiast gemaakt.

Gefeliciteerd Eliz! We hopen dat je heel veel plezier hebt met je prijs!



Proef– en modelwoning Jan Fijtstraat 19

Na de zomervakantie starten we met het maken van de proefwoning aan de Jan Fijtstraat 19. In deze fase onderzoeken we hoe de geplande renovatiewerkzaamheden er in de praktijk uitzien. De proefwoning helpt ons om te testen of onze aanpak technisch goed werkt en waar we het ontwerp of de uitvoering nog moeten bijstellen.

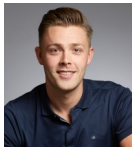
De werkzaamheden in de proefwoning duren ongeveer zes weken. Daarna evalueren we de proefwoning met de bewonerscommissie en richten we de woning in als modelwoning, zodat bewoners een indruk kunnen krijgen van hoe een vernieuwde woning eruit kan komen te zien. Zodra het zover is, nodigen we bewoners uit om binnen te komen kijken.

Omgevingsvergunning



We vragen binnenkort bij de gemeente de omgevingsvergunning aan voor de renovatie. Deze vergunning hebben we nodig om de werkzaamheden te mogen uitvoeren. Hoewel we de aanvraag nu al indienen, ligt nog niet alles volledig vast. daarom werken we met een voorlopig ontwerp, zodat de gemeente kan beoordelen of onze plannen passen binnen de geldende regels. Tijdens maar ook na de beoordeling kunnen er nog aanpassingen of verfijningen plaatsvinden.

Contact BAM Wonen



Projectmanager BAM Wonen
Bas Vaes
T 040 235 80 00
E vaneverdingenstraat@bam.com



Bewonersbegeleider BAM wonen
Joyce de la Rie
T 040 235 80 00
E vaneverdingenstraat@bam.com

Contact Woonbedrijf



Sociaal projectleider
Lex Niekoop
T 040 243 4343
E vaneverdingen@woonbedrijf.com

Blijf uw reparatieverzoeken doorgeven

Wacht niet met melden tot de renovatie begint. Heeft u een probleem in uw woning? Geef dit dan meteen aan uw verhuurder Woonbedrijf door. Er wordt per melding gekeken wat de beste oplossing is. Een reparatie aanvragen gaat het makkelijkst via de website van Woonbedrijf. U kunt ook bellen: 040 243 43 43

www.woonbedrijf.com/reparatie-aanvragen